



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೫೯ Volume 159	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ೦೫, ಅಕ್ಟೋಬರ್, ೨೦೨೪(ಆಶ್ವಯುಜ, ೧೩, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬) BENGALURU, SATURDAY, 05, OCTOBER, 2024(AASHWAYUJA, 13, SHAKAVARSHA, 1946)	ಸಂಚಿಕೆ ೧೯೭ Issue 197
-------------------------	--	-------------------------

ಭಾಗ ೩

ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ  
ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 151 ಪಿಆರ್‌ಜೆ 2023

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ  
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2024.

## ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಆಯುಕ್ತರು, ನಗರ ಭೂ ಸಾರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ರವರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ BRTS ಕಾರಿಡಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಕ್ರಮ ಜಾಹೀರಾತುಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಹಾಗೂ ನಿಯಂತ್ರಿತ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಂದ ನಿಶ್ಚಿತ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೊಂದುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಬಿ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. ಕರಡು ಜಾಹೀರಾತು ನೀತಿಗೆ (HDBRTS Advertisement Policy) ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸುವಂತೆ ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕರಡು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಬಿ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. ಜಾಹೀರಾತು ನೀತಿಯನ್ನು ಬಾಧಿತ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ಸಲಹೆ - ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ, 15 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶ ನೀಡಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 151 ಪಿಆರ್‌ಜೆ 2023, ದಿನಾಂಕ: 29-06-2024 ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 11-07-2024ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು, ಜೊತೆಗೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಬಿ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. ಕಂಪೆನಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮತ್ತು ಸೂಚನಾ ಫಲಕಗಳಲ್ಲಿ ಸಹ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ 15 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶದ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ: 26-07-2024ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕರಡು ಜಾಹೀರಾತು ನೀತಿ ಕುರಿತಂತೆ HDBRTS ಕಂಪೆನಿಯಲ್ಲಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಾಗಲೀ ಯಾವುದೇ ಸಲಹೆ-ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಬಸ್ ಕ್ಷಿಪ್ರ ಸಾರಿಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಂಪನಿ ಲಿ. (HDBRTSco.) ಸಂಸ್ಥೆ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಅವಳಿ ನಗರಗಳ ನಡುವೆ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು 18.84 ಕಿಮೀ ಉದ್ದದ ಮೀಸಲಾದ BRTS ಕಾರಿಡಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಕ್ರಮ ಜಾಹೀರಾತುಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಹಾಗೂ ನಿಯಂತ್ರಿತ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಂದ ನಿಶ್ಚಿತ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೊಂದುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿರುವ ಈ ಆದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಬಿ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. ಕಂಪೆನಿಯ ಜಾಹೀರಾತು ನೀತಿಗೆ

(೭೫೭೪)

(HDBRTS Co. Advertisement Policy attached as Annexure to this GO) ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಸಹಿ/-

(ರಾಜು ಪಿ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ (ಯೋಜನೆ)

Annexure to Notification No: UDD 151 PRJ 2023, Dated:



**GOVERNMENT OF KARNATAKA**

**HUBBALLI-DHARWAD BRTS COMPANY LIMITED, HUBBALLI**

# ADVERTISEMENT POLICY



Hubballi-Dharwad BRTS Company Limited  
“B” Block, 2<sup>nd</sup> Floor,  
New NWKRTC Terminal, Hosur,  
Hubballi-580021.

## Table of Contents

BACKGROUND .....	7577
POLICY: .....	7578
1 Title, Commencement and Application.....	7578
2 Definitions. ....	7578
3 Licensed or registered advertisement. ....	7579
4 Refusal to Grant Permission to erect Advertisement boards.....	7580
5 Grant of Permission. ....	7580
6 Fee and the contract period.....	7580
7 Refusal to grant permission to certain types of content.....	7581
8 Prohibition of erection, exhibition, fixation, retention or display of advertisement without written permission of the Managing Director .....	7581
9 Prohibition of erection, exhibition, fixation, retention or display of advertisement...	7581
10 Outdoor hoarding and their content criteria. ....	7582
11 Advertisement on HDBRTS Infrastructure.....	7583
12 Sizes of Hoarding Boards. ....	7584
13 Inspection of advertisements.....	7586
14 Category of Advertisement. ....	7587
15 Minimum Prescribed Fee for Permission to Advertisement.....	7587
16 Defacement of the sign or mark or letter of advertisement prohibited. ....	7587
17 Procedure for grant of permission for erection, exhibition, fixation, regularization or display of advertisement.....	7588
18 Penalty.....	7589
19 Policy to be available for inspection and purchase. ....	7589
20 Restriction for display of the hoarding or advertisement.....	7589
21 Appellate Authority.....	7590
22 Procedure for appeal. ....	7590
23 Unauthorized, obscene or objectionable hoarding. ....	7591
24 Maintenance of registers. ....	7591

**BACKGROUND**

Hubballi-Dharwad Bus Rapid Transit System Company Limited (HDBRTS Co.) is the Special Purpose Vehicle created under Companies Act by the Government of Karnataka administered by Directorate of Urban Land Transport, Urban Development Department, Government of Karnataka for implementation and operations of BRTS in Hubballi-Dharwad. The company has constructed the dedicated BRTS Corridor for a length of 18.84 Kms in the twin cities between Hosur, Hubballi to Jubilee Circle, Dharwad. The BRTS project includes segregated bus lanes, access-controlled bus stations, physical and fare integration with BRT feeder, off-board ticketing through smart cards and tokens, Intelligent transport system components and high-quality buses AC buses.

The right of way within the city limits of Hubballi which start from Hosur cross to Naveen Hotel cross and in Dharwad city limits it start from Gandhinagar cross to Jubilee Circle is 35.00 mtr which consist of two lanes of mixed traffic lane on either side of BRTS Corridor, followed by median on either side between MTL and BRTS Corridor, 3 lanes of BRTS Corridor and footpath varies from 1.95 mtr to 2.50 mtr at bus stop location and non-bus stop location respectively.

The right of way between the city limits that is from Naveen Hotel cross to Gandhinagar cross is 44.00 mtr which consist of two lanes of mixed traffic lanes on either side of BRTS corridor, followed by median on either side between MTL and BRTS Corridor, 4 lane of BRTS Corridor, 1.50 mtr of landscape cum utility lanes provided on either side at the edge of the MTL carriageway and 2.50 mtr of footpath on either side.

There are 28 junctions in the BRTS Corridor. The entire BRTS Corridor has highly potential for advertisement display as well as electronic media inside the bus station which can be a viable source of revenue generation for the company. To control unhealthy/illegal erection of advertisement boards along the corridor it is crucial for the company to encompass an Advertisement Policy.

\*\*\*\*

**POLICY:****Title, Commencement and Application.**

- 1) This policy may be called as “HDBRTS Advertisement Policy, 2024”.
- 2) This policy shall be applicable to Hubballi-Dharwad BRTS Corridor and its Jurisdiction.

**Definitions.**

- 1) “**Policy**” means the HDBRTS Co. Advertisement Policy, 2024.
- 2) “**Advertisement**” means and includes any display, device or representation by word, direction, abbreviation, letter, logo, symbol, model, image, or a combination thereof sign by means of billboards, hoarding, banners, temporary arches, electronic display, name boards, direction boards, pamphlets, flags or any other visible or audible media, displayed in or in view of any public place, to promote a product or service in a commercial sense under categories covered in these definitions. This does not include signage installed for the identification and naming of places, buildings and tenant business names.
- 3) “**Agency**” means an originator or facilitator of advertisement who may be an individual, Government, semi-Government organizations, registered charitable organization firm, partnership or a company incorporated under the Companies Act, 2013.
- 4) “**HDBRTS Co.**” means Hubballi-Dharwad BRTS Company Ltd.
- 5) “**Banner**” means cloth or any other biodegradable flexible material (but not made fully or partially from poly- vinyl chloride or any other form of plastic, virgin or recycled), which contains some advertisement or announcement or written matter for display in junction/all along BRTS Corridor.
- 6) “**Billboard**” means an outdoor media device with space for display of advertising in the form of an advertisement panel and where such panel is, mounted with its foundation on any structure either on ground or building and made of any biodegradable flexible material (but not made fully or partially from poly-vinyl chloride or any other form of plastic, virgin or recycled) or electronic display/ LCD.

- 7) **"Managing Director"** means the MD of HDBRTS Co.
- 8) **"Display"** means an advertisement being visible to the public, irrespective of the space on which the advertisement is installed.
- 9) **"Electronic Display"** means an outdoor media device, with display made from LED (Light Emitting Diode) or LCD (Liquid Crystal Display) or any other electronic source, to display running text, informational messages from computer programs/software or any other means.
- 10) **"Form"** means a form appended to this policy.
- 11) **"Legacy Advertisement Billboards"** are permitted Commercial Billboards erected and displayed on BRTS Corridor by Successful Bidder Agency, after having obtained permissions under the Advertisement Policy, now referred to as Commercial Billboards / Billboards.
- 12) **"License"** means the license granted under rule 3.
- 13) **"Permission"** means the permission granted under rule 4.
- 14) **"Poster"** means sheet of paper or any other biodegradable material (but not made fully or partially from poly-vinyl chloride or any other form of plastic, virgin or recycled) used to advertise something for display in a BRTS Corridor, usually by sticking the same on a flat surface such as wall, compound, parapet, hoardings, etc.
- 15) **"Right of Way (RoW)"** shall mean total land width required for the road, to accommodate the roadway (carriageway and shoulders), side drains, service roads, tree plantation, utilities, etc, owned by the respective authority.
- 16) **"Schedule"** means a schedule appended to this policy.

Words and expressions used but not defined shall have the same meaning as assigned to them in the Policy and rules and sub rules made there under.

### 3 Licensed or registered advertisement.

- 1) No person except the successful bidder shall, be allowed to undertake display of advertisements on behalf of other persons or agencies, Persons intending to entrust the work of displaying advertisement on their behalf shall not entrust it to any unlicensed or unregistered advertiser. Only registered advertising agencies are allowed to participate in the tender.

- 2) A successful bidder shall, before displaying or causing the display of advertisements satisfy himself that the fee due thereon has been paid to HDBRTSCO. and the Managing Director, HDBRTS Co. approval obtained thereof.
- 3) The successful bidder shall maintain a proper record of advertisements displayed by him and produce the same whenever required for inspection by the Managing Director or any other officer authorized by him.

#### 4 Refusal to Grant Permission to erect Advertisement boards.

The Managing Director shall, refuse to grant permission to the agency if in case -

- 1) The agency, any of its directors, owners or promoters has been debarred from the display of advertisement by any Corporation or Government or any agency owned and controlled by the Government.
- 2) The agency, its directors, owners or promoters are in arrears of payment of any dues to HDBRTS Co.
- 3) The authorized signatory of the agency has earlier been the authorized signatory of any company in arrears of payment of any dues to HDBRTS Co.

#### 5 Grant of Permission.

- 1) Every successful bidder for a grant of permission for an advertisement shall be made to the Managing Director in Form-I.
- 2) Every application made under sub rule (1) shall contain -
  - (a) A plan of the advertisement to be erected indicating the height and other dimensions and the material proposed to be used as approved by a qualified Engineer's.
  - (b) A topographical sketch indicating the proposed location of the advertisement.
  - (c) The structural stability certificate for the hoardings to be erected shall be submitted from the competent licensed Structural Engineer.

#### 6 Fee and the contract period.

- 1) The minimum prescribed fee for the advertisement is displayed in rule 6. Bidders should quote the rates based on the prescribed fee format.

- 2) The permission granted under this policy shall be valid upto the Tender Contract period or to the termination of the contract.
- 3) The contract period will be decided during the pre-bid meeting based on the nature of the advertisement.
- 4) All successful bidders shall pay the License Fee/ Advertisement Tax to HDMC office every year as per the prevailing fee. Non-payment to HDMC office during the contract period will be a violation of the rule and leads to cancellation of the contract.

#### **7 Refusal to grant permission to certain types of content.**

The Managing Director shall refuse permission for the following categories of advertisements.

- 1) Advertisement which may cause distraction to motorists thereby endangering public safety.
- 2) Advertisements which may interfere with, obstruct the view of, are may be confused with any authorized traffic sign, signal, or device because of its position, shape, or colour, including signs illuminated in red, green, or amber colour to resemble a traffic signal, and advertisement which make use of words STOP, LOOK, DETOUR, DANGER, CAUTION, WARNING, or any other word, phrase, symbol or character in a manner that misleads, interferes with, or confuses with authorized traffic message.

#### **8 Prohibition of erection, exhibition, fixation, retention or display of advertisement without written permission of the Managing Director.**

No person shall erect, exhibit, fix or retain upon or over any land, buildings, wall, hoarding, frame, post, kiosks, structure, vehicle, neon-sign or sky-sign, any advertisement or display any advertisement to public view in any manner whatsoever in any place within the jurisdiction of the HDBRTS Co. without the prior written permission of the Managing Director.

#### **9 Prohibition of erection, exhibition, fixation, retention or display of advertisement.**

- 1) In world heritage area, national parks, forests and water bodies in it.
- 2) Within 50.00 mtr from religious places, measured along the roads; on which temples, mosques, gurudwaras, churches and other such religious places are situated and 100.00 mtr from religious places on roads leading exclusively to



the above-mentioned religious places.

- 3) Within 30.00 mtr of the edge of any fly-over, railway over- bridge, elevated corridor, communication tower and buildings and within 30.00mtr from the road junction.

#### 10 Outdoor hoarding and their content criteria.

- 1) The GM (Civil) shall take action to modify or remove any outdoor hoarding, advertising device that contravene the provisions of this policy along with following list of negative advertisement, namely: -
  - i. Nudity.
  - ii. Racial advertisements or advertisements propagating caste, community, or ethnic differences.
  - iii. Advertisement promoting drugs, alcohol, cigarette or tobacco items.
  - iv. Advertisements propagating exploitation of women or child.
  - v. Advertisement having sexual overtone.
  - vi. Advertisement depicting cruelty to animals.
  - vii. Advertisement depicting any nation or institution in poor light.
  - viii. Advertisement casting as person of any brand or person.
  - ix. Advertisement banned by the Advertisement Council of India or by law.
  - x. Advertisement glorifying violence.
  - xi. Destructive devices and explosives depicting items.
  - xii. Lottery tickets, sweepstakes entries and slot machines related advertisements.
  - xiii. Any psychedelic, laser or moving displays.
  - xiv. Advertisement of weapons and related items (such as firearms, firearm parts and magazines, ammunition etc.).
  - xv. Advertisements which may be defamatory, trade libelous, unlawfully threatening or unlawfully harassing.
  - xvi. Advertisements which may be obscene or contain pornography or contain an "indecent representation of women" within the meaning of the Indecent Representation of Women (Prohibition) Act, 1986 (Central Act 60 of 1986).
  - xvii. Advertisement linked directly or indirectly to or include description of items, goods or services that are prohibited under any applicable law for the time being in force, including but not limited to the Drugs and Cosmetics Act, 1940 (Central Act 23 of 1940), the Drugs and Magic

Remedies (Objectionable Advertisements) Act, 1954 (Central Act 21 of 1954) and the Indian Penal Code, 1860; or Any other items considered inappropriate by the Board.

- 2) For all the devices which are directed at pedestrians, text elements on an Advertising Device face shall be easily discernible to travelling motorists. This will minimize driver distraction. Additionally, a sign shall be quickly and easily interpreted to convey the required advertising message to the viewer and reduce the period of distraction.
- 3) The content or graphic layout exhibited on advertising device panel shall avoid hard-to-read and overlay intricate typefaces and have letters styles that are appropriate. Under no circumstances should the device contain information in text sizes, which would necessitate the driver or passenger in a moving vehicle to stop, read and/or note down, which is detrimental to the smooth flow of traffic and distracting for the driver.
- 4) All signs shall be so designed as to maintain a proportion whereas a rule letter shall not appear to occupy more than 20 percent of the sign area, unless otherwise permitted by the HDBRTS.

#### 11 Advertisement on HDBRTS Infrastructure.

- 1) The following categories of HDBRTS Infrastructure may be used for display of advertisements not related to business of the concerned agency on commercial consideration: -
  - i. BRTS Bus Stations.
  - ii. Foot over bridges/skywalks.
  - iii. 4.00 mtr median in the BRTS Corridor.
  - iv. Additional land along the BRTS corridor that is at Navanagar, Bhairidevarakoppa, Unkal cross and if any.
  - v. Mitra samaj BRTS terminal.
  - vi. On the railings along the BRTS Corridor.
  - vii. Passenger Information Display unit.
  - viii. Smart Cards/ Paper tickets.
  - ix. Playing advertisement jingles in the bus stations and terminals.
  - x. Any other infra/ facilities created under HDBRTS Co. not limited to the above-mentioned.

- 2) Notwithstanding anything contained in this policy, advertisements which are being displayed within the territorial jurisdiction of HDBRTS Co. by virtue of contracts, agreements and permissions accorded for display of advertisements under provisions of HDBRTS Advertisement Policy, 2023.

## 12 Sizes of Hoarding Boards.

- 1) The standard size of the hoarding boards shall be as follows: -

Sl. No	Description of Advertisement	Specific Parameters			
		Max Length -Horizontal	Max Width - Vertical	Max height from base structure	Min ground clearance
1	For ROW less than 30.00 mtr, width. (roof top/wall mounted)	12.00	6.00	18.00	NA
2	For ROW more than 30.00 mtr, width. (roof top/wall mounted)	18.00	9.00	18.00	NA
3	Variable message Advertising devices such as LED, LCD Screens etc.	12.00	6.00	-	2.50 if on Ground. NA if on roof.
4	Billboards erected on Ground	18.00	9.00	25.00	2.50

- 2) No permission shall be given to erect hoarding larger in size than the largest standard size.
- 3) No hoarding shall be erected to a height exceeding 25.00 mtr above the road level. The lower base or the bottom of hoarding shall be a height not less than 2.50mtr from the surface below.
- 4) The maximum height of the hoarding erected on the terrace of a building (Mitra Samaj) shall not be more than 12.20 mtr from the terrace level.
- 5) A minimum distance of 1.50 mtr shall be maintained beyond the edge of the ROW.
- 6) The lower bottom of the hoarding board shall not be at a height less than 3.05 mtr (10 ft).
- 7) Advertising along roads shall not be permitted within 30.00 mtr from the stop line of the approach road or junctions.
- 8) Sandwich (back-to-back) and ('V' shape) hoarding having standard size can be permitted.

- 9) The structural framework supporting advertisement board shall not be outsized compared to the permitted board size and shall be within tolerance limits on either side laterally.
- 10) No vertical tolerance is permitted except the columns up to the ground clearance. Any incremental deviation shall be deemed to be an increase in the size of the advertising board against norms and breach of the terms and conditions of the permit.
- 11) Railing fence may be allowed as no lit special advertising structure, temporary in nature, which will be non-standard advertising field, subject to height restriction of 10ft. from the ground.
- 12) Kiosks advertisement displaying on electric point etc., shall be a standard size of 0.75 x 0.99 mtr (2'6" x 3'3") height all over the city and bottom clearance of 3.05 mtr (10 ft) from the ground.
- 13) Advertisements on HDBRTS infrastructure:
  - i. **Bus Shelter**
    - a) Commercial signage sponsorship is permitted for bus shelters, in BRTS Corridor.
    - b) Permit validity is to be determined by the Authority, based on "Tender Period".
    - c) Advertisement to be not more than 2.50 mtr height from ground up.
    - d) Not extending outside the roof of the bus stop.
    - e) Total surface coverage is not more than seventy percent of the interior vertical surface of the shelter.
  - ii. **Foot over bridges/skywalks** - The size should be limited to not more than 50% of exterior vertical surface of the bridge/ skywalk across the road without affecting natural lighting and ventilation.
  - iii. **4.00 mtr central median provided in the BRTS Corridor**—T type/C type gantry can be provided all along the BRTS Corridor from Naveen Hotel, Hubballi to Gandhinagar, Dharwad. However, the existing trees should not be cropped/damaged.
  - iv. **BRTS Unused/Empty land** — Suitable gantry advertisement can be provided in the BRTS unused land at Navanagar, Bhairidevarakopa and Unkal Cross along the BRTS lane.

- v. **Mitrasamaj BRTS Bus Terminal Area**—Suitable advertisement can be provided in the Mitrasamaj BRTS Bus Terminal.
- vi. **Over the railings along the BRTS Corridor** – 1.20 mtr height railings are provided on both the sides of BRT lane in between Naveen Hotel, Hubballi and Gandhinagar, Dharwad. Railings are also provided for a length of 50.00 mtr on four sides of all the Junctions. Advertisements can be provided depending on their suitability over all the railings.

14) Advertisements on HDBRTS other facilities:

- i. **Passenger Information Display Unit:** Each bus station is fitted with two passenger information display units which will provide information of bus location information and some general information for the commuters. The same is also fitted in the terminals. Advertising can be run either video or static picture on the Passenger Information display unit. The rate will be intimated through paper notification.
- ii. **Smart Card:** The Hubballi-Dharwad BRTS has launched Smart cards facility for cashless transaction for travelling in the BRTS buses as well same will be extended to the city services as Telescopic fare. Advertisement can be provided on the card.
- iii. **Paper tickets:** Paper tickets are also available which is QR based readable to the AFCS system as well as hand hold device ETM's, Advertisement can be possible on the back side of the thermal paper tickets. The modalities and rates will be intimated through paper notifications, HDBRTS Co. web site or any other digital platform placed by the Company.
- iv. **Playing jingles:** The HDBRTS Co. has installed speakers in all the bus stations and terminals for passing instructions through the Command-and-Control Centre located in the HDBRTS Co. Advertising can be played at bus stations and terminals. The rate will be intimated through paper notification.

13 **Inspection of advertisements.**

The Managing Director or any officer authorized by him in this behalf shall make periodical inspection of advertisements erected and verify whether advertisements are being maintained in accordance with the conditions prescribed in the tender. During such inspection, if it is noticed that the advertisements are not in accordance with conditions of the license, the Managing Director shall take such action as specified under this policy.

**14 Category of Advertisement.**

The advertisement devices shall be categorized as follows:

**Category 1:** Large-format advertisements, mainly fixed on billboards/ Uni-poles/Bi-poles/Variable Message advertising device such as LED, LCD Screens etc.

**Category 2:** Advertisements mounted on public amenities, like skywalk/Foot Over Bridges with lighting.

**Category 3:** Advertisements over the railings without lighting.

**15 Minimum Prescribed Fee for Permission to Advertisement**

Sl. No	Types of Advertisement	Rate per sq.mtr (per month in Rs.)		
		Zone A	Zone B	Zone C
1	Non illuminated	323.00	215.00	162.00
2	Illuminated	431.00	323.00	215.00
3	Neon	431.00	323.00	215.00
4	Electronics	753.00	646.00	538.00
5	Cloth Banners	215.00	215.00	108.00

The rates of fee specified above shall be applicable to advertisements in the zone area of BRTS Corridor as categorized below:

Sl. No.	Area/locations	Zone Name
1	Hubballi City Limit – Hosur to Naveen Hotel	Zone A
2	Dharwad City Limit – KMF to Jubilee Circle	
3	APMC 3 <sup>rd</sup> gate to SDM Medical College	Zone B
4	Naveen Hotel to APMC 3 <sup>rd</sup> gate	Zone C
5	SDM Medical College to KMF, Dharwad	

However, rates will be increased by 10% every year over the tender rates in respect of advertisement rates only same will be published as paper notification or on HDBRTS Co. website or any digital platform placed by the company.

**16 Defacement of the sign or mark or letter of advertisement prohibited.**

No person shall deface or cause to be defaced any sign or mark or letter or words that, shall have been put by the Managing Director on the

advertisements erected, exhibited, fixed, retained or displayed in token of their having been permitted or approved by him and of the fee having been collected thereon.

**17 Procedure for grant of permission for erection, exhibition, fixation, regularization or display of advertisement.**

- 1) The Managing Director may disapprove an advertisement among others, on the ground that, its contents or the manner of its display is unsuitable from the considerations of public safety, traffic hazards or aesthetic design, or otherwise offensive and in bad taste and offensive to public sentiments.
- 2) Permission shall be valid upto the Tender Contract Period.
- 3) If any fee on advertisements is not paid within the stipulated time after the demand notice, the same shall be recovered as arrears of fee and the permission granted shall be deemed to have been terminated. The Managing Director shall be at liberty to remove such hoardings and to collect the charges for removing such advertisement.
- 4) If any advertisement is erected, exhibited, fixed or retained on any land and building without due authorization and in contravention to the provisions of the Policy, and the rules made there under, such advertisement or hoardings shall be removed by the Managing Director, without giving any written notice whatsoever and expenses for the removal of such unauthorized advertisement or hoarding shall be recovered from the advertiser or exhibitor concerned at the rate of Rs. 5000 per advertisement or hoarding for size up to 100 Sq.ft and Rs 7000 for size larger than 100 Sq.ft., as per the provisions of law.
- 5) The Managing Director will as far as possible to communicate within four weeks after receipt of the application may grant or refuse the permission to erect, exhibit, fixation regularization or display of advertisement.
- 6) The Chief Finance Officer of HDBRTS Co. after duly vetted by the General Manager (Civil) shall cause to maintain a comprehensive register showing the licenses or permissions issued under the Policy, these rules made there under. The issue of registration and permissions for outdoor advertisements shall be through tender under KTPP Act, which shall be established within 45 (Forty-Five) days from the date of this policy coming into effect. Said KTPP Act e-tender system shall also contain the permissions issued under the Policy, these rules made there under, and the same shall be continually updated and

shall be made available for unrestricted public viewing.

## 18 Penalty

- 1) Whoever contravenes any of the provisions of these rules and terms and conditions on the License/Permission or fails to comply with the order or direction lawfully given, shall be punishable with a fine of Rs.1000/- per day or such higher amount specified in the Policy from time to time, till which such contravention continues. The contravention of this policy shall be dealt with and punishable as per the provisions of the Policy made there under.
- 2) Any other action including blacklisting of the defaulting agency or advertiser may also be taken by the Managing Director based on the recommendation of the Chief Finance Officer, HDBRTS Co. and the General Manager (Civil), HDBRTS Co.

## 19 Policy to be available for inspection and purchase.

A copy of this policy shall be kept at the Hubballi-Dharwad BRTS office and during office hours shall be open free of charge for inspection to all the citizens.

## 20 Restriction for display of the hoarding or advertisement.

- 1) No hoarding shall be permitted at intersections for a distance of 30.00mtr from the stop line of each approach road.
- 2) No hoarding shall be permitted on buildings of archaeological, architectural, aesthetical and historical and heritage importance.
- 3) No hoarding shall be permitted in riverbeds, lakes and water bodies.
- 4) In case of illuminated or neon-sign hoardings following restrictions should be observed.
  - a) The level of luminance shall not exceed a source limit of one RD /sq. cm. illumination shall not be continued after 11:00 PM.
  - b) The neon-signs in residential premises should not be flickering.
  - c) Neon-signs shall be put off by 11:00 PM
  - d) No video or moving digital advertisements will be allowed. LED Displays etc. should still only change images after minimum 10 seconds will only be permissible.



- 5) No hoardings should be permitted, which would obstruct the light or ventilation of any premises.
- 6) No diesel generators sets will be allowed to illuminate hoardings as these create noise and air pollution.
- 7) No hoardings shall be erected to a height exceeding 25.00mtr above the road level.
- 8) No hoarding shall be projected on a public road.
- 9) No hoardings shall be permitted one above another.
- 10) Display of advertisement by means of wall painting shall not be permitted.
- 11) Clubbing of the hoardings shall not be allowed.
- 12) Hoardings shall also not be permitted in the following conditions:
  - a) Any hoarding erected in such manner and at such places, which will cause obstruction or interference with the visibility of approaching, merging or intersecting traffic.
  - b) An advertisement which is likely to offend public moral and decency will not be permitted. If the Managing Director is satisfied that the contents of display there of violates norms of public normality and decency, the agency shall forthwith remove the display, after receipt of such intimation in writing.
  - c) An advertisement which is in such form as it will obstruct the path of pedestrians and obstruct their visibility.
  - d) An advertisement which is likely to affect any local amenity.
  - e) An advertisement which will obstruct the visibility of any existing advertisement.
  - f) If the hoarding or advertisement is not designed and constructed in accordance with building and fire codes.

## 21 Appellate Authority.

Appeal against the decision taken by the Chief Finance Officer, HDBRTS Co. and General Manager(Civil), HDBRTS Co., shall lie with the Managing Director.

## 22 Procedure for appeal.

- 1) An appeal must be filled in Form- II along with appeal fees as prescribed by

the HDBRTS Co. within thirty days from the receipt of the orders of a lower authority or when the cause of action arose as the case may be.

- 2) For sufficient cause, the appellate authority at his discretion may condone delay of filing appeal up to thirty days.
- 3) Appellate authority will as far as possible decide the appeal within four weeks.
- 4) The applicant can seek redresses in a court of law only after the final hearing of the appeal in the BRTS office.
- 5) During the pendency of appeal in any forum, the applicant shall not display any advertisement.

### **23 Unauthorized, obscene or objectionable hoarding.**

The Managing Director may either suo-moto or on any representation direct the licensee to remove those advertisement in a hoarding, within seven days, if the contents of such advertisement are considered to be obscene or objectionable. If the licensee does not remove such advertisement within seven days, the Managing Director shall remove the hoarding and recover the cost from the owner of such hoarding.

### **24 Maintenance of registers.**

A register as in Form-III shall be maintained by the Chief Finance Officer. counter signed by the General Manager (Civil), HDBRTS Co. regarding issue of permission etc., for erection, display content in the form of video or static picture, printing, collection of fee and penalty.

\*\*\*\*\*

**FORM-I****(See sub rule (1) of rule 5)****APPLICATION FOR PERMISSION TO ERECT AN ADVERTISEMENT- HOARDING**

- (1) Name and address of the Successful Bidder (applicant).
- (2) Registration No.
- (3) Place of erection of hoarding (Exact location with identification landmarks and direction of facing of the frontage of the hoarding.
- (4) Size of the hoarding proposed to be erected (Length, breadth, and width to be mentioned)
- (5) Nature of the materials to be used.
- (6) Indicate whether the following documents have been enclosed.
  1. Plan of the hoarding indicating width, height, etc., duly approved by the qualified Engineer.
  2. A Topo sketch indicating the proposed location of the hoarding with Google location.
  3. Structural Stability Certificate to the hoarding from the Registered Structural Engineer.

Signature of the applicant

**Form-II**  
**(Seerule22)**

**Application Form**

**APPEAL AGAINST THE ORDERS REFUSING TO GRANT OR RENEW A  
LICENCE/PERMISSION FOR ERECTION OR CANCELLING OR  
SUSPENDING A LICENCE**

From

.....

..... Date:

To,

.....

.....

Reference Order No- .....Dated : .....

I hereby appeal against Order No- ..... Dated ..... of  
..... refusing to grant or renew a license /permission or  
cancellation/suspension of the license /permission for the period from ..... to  
..... applied by me/granted to me (copy enclosed).

I enclose herewith a copy of Challan for payment of Rs. 1000/- towards fee for filing appeal.

I appeal for reconsideration of the decision on following grounds only(Details of the Grounds)

:

.

- a) .
- b) .
- c) .

Signature of the applicant

**ACKNOWLEDGEMENT**

Received the appeal against the orders refusing to grant or renew a license/ permission for  
erection or cancelling or suspending a license bearing application No: ..... from Sri/  
Smt. ....

Signature and date

**Form-III  
(Seerule24)**

**MAINTAINCE OF REGISTER FOR ISSUE OF LICENCE/ PERMISSION/  
ERECTION/COLLECTION FEE/PENALTY ON ADVERTSEMENT**

- 1) Name of the applicant:
- 2) License/ permission number and date:
- 3) License/ permission fee paid:
- 4) Location of the advertisement/ hoarding:
- 5) Size/ video clip duration etc.:

Year	License Fee (in Rs.)	Permission Fee (in Rs.)	Renewal Fee (in Rs.)	Penalty (in Rs.)

Competent Authority

By order and etc. ....

**PR-991**

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**

**ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 711ವೆಚ್ಚ-12/2024**  
(ಇ-ಆಫೀಸ್ ಕಡತ)

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ**  
**ವಿಧಾನ ಸೌಧ**  
**ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:24.09.2024**

**ಅಧಿಸೂಚನೆ**

ಬಿಬಿಎಂಪಿಯು AI-Based Monitoring of Municipal and Infrastructure issues in Bangalore using Smart Devices Mounted on 250 Municipal Vehicles (250 cameras and 100 licenses for 3 years) ಎಂಬ ಸೇವೆಯನ್ನು 03 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.99.99 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ (ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಮೆ|| ನಯನ್ ಸೈನ್ಸ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ

ಪೈ.ಲಿ., ಸಂಸ್ಥೆ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದನ್ನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

**PR-992**

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 757 ವೆಚ್ಚ-12/2024

(ಇ-ಆಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಧಾನ ಸೌಧ

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:24.09.2024

ಅಧಿಸೂಚನೆ

“ಪ್ರಧಾನಮಂತ್ರಿ ಫಸಲ್ ಬಿಮಾ ಯೋಜನೆ” ಯಡಿ 2024-25ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ, ಮುಂಗಾರು ಹಂಗಾಮಿನಲ್ಲಿ 08 ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಬೇಸಿಗೆ ಹಂಗಾಮಿನಲ್ಲಿ 06 ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ YES-TECH ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು Technology Implementation Partner ಆಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ದೂರ ಸಂವೇದಿ ಅನ್ವಯಿಕ ಕೇಂದ್ರ (KRSAC) ರವರಿಂದ ಪ್ರತಿ ಜಿಲ್ಲೆಗೆ ರೂ.8.00 ಲಕ್ಷದಂತೆ, ಒಟ್ಟು ಎರಡು ಹಂಗಾಮು ಸೇರಿ ರೂ.1.12 ಕೋಟಿ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಪಡೆಯಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದನ್ನು ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

**PR-993**

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 770 ವೆಚ್ಚ-12/2024

(ಇ-ಆಫೀಸ್ ಕಡತ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ

ವಿಧಾನ ಸೌಧ

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:27.09.2024

## ಅಧಿಸೂಚನೆ

"2024-25ನೇ ಸಾಲಿನ ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ದಸರಾ ಕ್ರೀಡಾಕೂಟದಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ 3000 ಕ್ರೀಡಾಪಟುಗಳು ಹಾಗೂ 1000 ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಮೆ: ಶಿವ ನರೇಶ್ ಸ್ಪೋರ್ಟ್ಸ್, ಇವರಿಂದ ಒಟ್ಟಾರೆ ರೂ.34,23,000/- ಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಕ್ರೀಡಾ ಸಮವಸ್ತ್ರಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ-1999ರ ಕಲಂ 4(ಜಿ) ರಡಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಯುವಸಬಲೀಕರಣ ಮತ್ತು ಕ್ರೀಡಾ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸಮಂಜಸ ದರದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದನ್ನು ಯುವಸಬಲೀಕರಣ ಮತ್ತು ಕ್ರೀಡಾ ಇಲಾಖೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ

ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಕಾಂತಮ್ಮ ಎನ್.ಎಂ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಕೋಶ)

PR-994

## NOTICE OF DISSOLUTION OF PARTNERSHIP FIRM

Notice is hereby given of dissolution of Partnership Firm **CLASSIC APPARELS**. The said partnership was formed under provisions of written partnership agreement dated 3<sup>rd</sup> June 2013 between **Shri Pankaj Santhalia** and **M/s Manish Kumar Agrawala HUF**. Said partnership has been dissolved by signing Deed of Dissolution dated **21<sup>st</sup> September 2024** by mutual consent of partners. In accordance with the provisions of law, all partnership debts, liabilities and dues have been paid off and assets are distributed amongst the partners.

Sd/-

Pankaj Santhalia

Manish Kumar Agrawala HUF

PD-131

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, 4ನೇ ವಲಯ ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು  
ನಂ. 146, 3ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 8ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಮಾರ್ಗೋಸ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ,  
ಬೆಂಗಳೂರು 560 003

ಇವರ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ರ ಕಲಂ 101(ಬಿ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ  
ನಿಯಮಗಳು 1960ರ ನಿಯಮ 38ಎ (8) (ಬಿ) ಮೇರೆಗೆ ನೀಡಲಾದ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗದ ಆಸ್ತಿಯ  
ವರ್ಗಾವಣೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1. ಅವಾರ್ಡ್ ನಂ. : ಜೆಆರ್‌ಬಿ/ಎಂಡಿ/273/2019-20
2. ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ನಂ. : ಎಆರ್‌ಬಿ-4/ಸಿಇಪಿ/171/2021-22
3. ಡಿಕ್ರಿದಾರರ ಸಂಘದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 176 ದಿನಾಂಕ 03.07.2024

ಡಿಕ್ರಿದಾರರು :-

ತೀರ್ಪು ಋಣಿದಾರರು :-

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ದಿ ಸೋಮವಂಶ ಸಹಸ್ರಾರ್ಜುನ ಕ್ಷತ್ರಿಯ  
ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್,  
ನಂ. 43, ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣಸ್ವಾಮಿ  
ಗುಡಿ ಬೀದಿ, ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ ಕ್ರಾಸ್,  
ಬೆಂಗಳೂರು - 560 053.

ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಂ. ಶಿವಶಂಕರ್

ಬಿನ್. ಮುನೇಶ್ವರಸಾ  
ನಂ. 79/2, ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ,  
ಎಂ.ಸಿ. ಲೇಔಟ್,  
ಹೋಮ್ ಪ್ರಭಾ ಕಾಲೇಜು ಎದುರು,  
ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 040.

ದಿ ಸೋಮವಂಶ ಸಹಸ್ರಾರ್ಜುನ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನಂ. 43, ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣಸ್ವಾಮಿ ಗುಡಿ ಬೀದಿ, ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ ಕ್ರಾಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು 560 053 ಈ ಸಹಕಾರ ಸಂಘದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಂ. ಶಿವಶಂಕರ್ ರವರು ಸಾಲ ಪಡೆದು ಸುಸ್ತಿಯಾಗಿ, ಜೆಆರ್‌ಬಿ/ಎಂಡಿ/273/2019-20 ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡು ದಿನಾಂಕ 20.09.2021ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲಿನಲ್ಲಿ ಕಾಣಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ಜಪ್ತಿ ಹಾಗೂಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಆ ನಂತರ ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ದಿ ಸೋಮವಂಶ ಸಹಸ್ರಾರ್ಜುನ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು 4ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 31.03.2022ರಂದು ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ನಂ. :ಎಆರ್‌ಬಿ-4/ಸಿಇಪಿ/171/2021-22ರಲ್ಲಿ ಒಂದು ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಅರ್ಜಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಲ್ಲದೆ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಹಣ ರೂ. 22,78,857/- ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೇ ಖರ್ಚು ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ತೀರ್ಪು ಸಾಲಗಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಂ. ಶಿವಶಂಕರ್‌ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು



ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಸಲುವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ : 09.05.2024 ಹಾಗೂ 27.05.2024, ರಂದು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಹರಾಜಿನ ಪ್ರಕಟಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಹರಾಜಿಗೆ ಇಟ್ಟಿದ್ದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಯಾರೂ ಮುಂದೆ ಬಂದು ಬಿಡ್ ಮಾಡದೆ ಇದ್ದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜನ್ನು ಮುಂದೂಡಿ ನಂತರ ದಿನಾಂಕ 10.06.2024 ರಂದು ಮೂರನೇ ಬಾರಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾಯಿತು. ಅಂದು ಸಹ ಈ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಲು ಯಾರೂ ಬಾಗವಹಿಸದೇ ಇದ್ದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಡಿಕ್ರಿದಾರ ಸಂಘವು ತನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ನಡವಳಿಯೊಂದಿಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ : 03.07.2024 ರಂದು ಪತ್ರ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಂಘವು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ತೀರ್ಮಾನ ಖಂಡಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಂ. ಶಿವಶಂಕರ್ ರವರಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಂಘದ ಹೆಸರಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಿಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಂಘದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಮನವಿ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟಾಧಿಕಾರಿ ನಡವಳಿ ಪುರಸ್ಕರಿಸಿ ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ನಂ. : ಎಆರ್‌ಬಿ-4/ಸಿಇಪಿ/171/2021-22 ದಿನಾಂಕ 31.03.2022 ರೀತ್ಯಾ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಡಿಕ್ರಿದಾರ ಸಂಘಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

#### ಆದೇಶ

ಎಆರ್‌ಬಿ-4/ಸಿಇಪಿ/171/2021-22

ದಿನಾಂಕ : 20.07.2024

ಎನ್ ಮಂಜುನಾಥ, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 4ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಆದ ನಾನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1959 ರ ಕಲಂ 101(ಬಿ) ರನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 1960 ನಿಯಮ 38ಎ(5) ರನ್ವಯ ದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ತೀರ್ಮಾನ ಸಾಲಗಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಂ. ಶಿವಶಂಕರ್ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ದಿ ಸೋಮವಂಶ ಸಹಸ್ರಾರ್ಜುನ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ 8ನ್ನು ಈ ಆದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ.

## ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಹಳೇ ನಂ. 14/5, ಹೊಸ ನಂ. 14/5-3, ಹಳೇ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 32, ಪಿ.ಎ.ಡಿ. ನಂ : 32-16-14/5-3, 12ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಕೆಂಪಾಪುರ ಅಗ್ರಹಾರ, ಮಾಗಡಿರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 23, ಈ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ : 15'- 00'' ಅಡಿಗಳು, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ : 17'- 06'' ಅಡಿಗಳು, ಒಟ್ಟು 264 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಅಳತೆಯುಳ್ಳ ನೆಲ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಅಂತಸ್ತುಗಳು ಇರುವ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಮನೆಯ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ :

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	16ನೇ ನಂಬರುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಓಡಾಡಲು, ತಿರುಗಾಡಲು ಹಾಗೂ ಮಹಡಿಗೆ ಹೋಗಲು ದಾರಿ,
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಇದೇ 14/5 ನಂಬರುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತು.

ಆಸ್ತಿಯ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ವರ್ಗಾವಣೆಯಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಂಘವು ತನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಹಕ್ಕನ್ನು ವಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮವಿಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಡಿಕ್ರಿದಾರ ಸಂಘವು ನಿಯಮ 38ಎ(5) ರ ಮೇರೆಗೆ ತನಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆಯಾದ ಈ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ತನ್ನ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದು, ಈ ಆಸ್ತಿ ಸಂಬಂಧ, ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಭೂ ಕಂದಾಯ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬಾಕಿಗಳು ಮತ್ತು ಈ ಸ್ವತ್ತಿನಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಆದಾಯಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಈ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಉತ್ಪನ್ನ ಬರುವ ರೀತ್ಯಾ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಛೇರಿಯ ಮುದ್ರೆಯೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 20.07.2024 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಸಹಿ/-

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು  
ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
4ನೇ ವಲಯ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ, 3ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 003

ಫಾರಂ ನಂ. 8ನಿಯಮ 38(ಎ)

1. ಅವಾರ್ಡ್ ನಂ. : ಜೆಆರ್‌ಬಿ/ಎಂಡಿ/273/2019-20
2. ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ನಂ. : ಎಆರ್‌ಬಿ-4/ಸಿಇಪಿ/171/2021-22

ಕಲಂ 101ಬಿ ಅನ್ವಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯನ್ನು ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡುವ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 70 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಜೆಆರ್‌ಬಿ/ಎಂಡಿ/273/2019-20 ದಿನಾಂಕ 20.09.2021ರಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಅವಾರ್ಡ್‌ನ್ನು ಅಮಲ್ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿ ಕೆಳಕಂಡ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 101ಬಿ ಅನ್ವಯ ದಾವೆಯಲ್ಲಿನ ಜಡ್ಜ್‌ಮೆಂಟ್ ಡೆಟಾರ್‌ನು ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಸಂಘದ ಹೆಸರಿಗೆ ನಿಹಿತಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕೆಳಕಂಡ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸಂಘಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸತಕ್ಕದು.

ಅನುಸೂಚಿತ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಹಳೇ ನಂ. 14/5, ಹೊಸ ನಂ. 14/5-3, ಹಳೇ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 32, ಪಿ.ಐ.ಡಿ. ನಂ : 32-16-14/5-3, 12ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಕೆಂಪಾಪುರ ಅಗ್ರಹಾರ, ಮಾಗಡಿರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 023, ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ : 15'- 00" ಅಡಿಗಳು, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ : 17'- 06" ಅಡಿಗಳು, ಒಟ್ಟು 264 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಅಳತೆಯುಳ್ಳ ನೆಲ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಅಂತಸ್ತುಗಳು ಇರುವ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಮನೆಯ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ :

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 16ನೇ ನಂಬರುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತು

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಓಡಾಡಲು ತಿರುಗಾಡಲು ಹಾಗೂ ಮಹಡಿಗೆ ಹೋಗಲು ದಾರಿ,

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಇದೇ 14/5 ನಂಬರುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತು.

ಸಹಿ/-

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು  
ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
4ನೇ ವಲಯ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ, 3ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 003

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ**  
**(ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ)**  
**ಫಾರಂ ನಂ. 10**

**ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ 1960 ರ ನಿಯಮ 38(ಎ)(ಬಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ**

**ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗದ ಆಸ್ತಿಯವರ್ಗಾವಣೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ**

ಹೆಸರು:- ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 4ನೇ ವಲಯ  
ನಂ. 146, 3ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 8ನೇಕ್ರಾಸ್, ಮಾರ್ಗೋಸ ರಸ್ತೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ,  
ಬೆಂಗಳೂರು 560 003

1. ಅವಾರ್ಡ್ ನಂ. : ಜೆಆರ್‌ಬಿ/ಎಂಡಿ/273/2019-20
2. ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ನಂ. : ಎಆರ್‌ಬಿ-4/ಸಿಇಪಿ/171/2021-22
3. ಡಿಕ್ರಿದಾರರ ಸಂಘದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : 176 ದಿನಾಂಕ 03.07.2024

**ಡಿಕ್ರಿದಾರರು :-**

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ದಿ ಸೋಮವಂಶ ಸಹಸ್ರಾರ್ಜುನ ಕ್ಷತ್ರಿಯ  
ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್,  
ನಂ. 43, ಗೋಪಾಲಕೃಷ್ಣಸ್ವಾಮಿ  
ಗುಡಿ ಬೀದಿ, ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ ಕ್ರಾಸ್,  
ಬೆಂಗಳೂರು - 560 053.

**ತೀರ್ಮಾನದಾರರು :-**

ಶ್ರೀ ಜಿ.ಎಂ. ಶಿವಶಂಕರ್  
ಬಿನ್. ಮುನೇಶ್ವರಸಾ  
ನಂ. 79/2, ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ,  
ಎಂ.ಸಿ. ಲೇಔಟ್,  
ಹೋಮ್ ಪ್ರಭಾ ಕಾಲೇಜು ಎದುರು,  
ವಿಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 040.

ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ತೀರ್ಮಾನದಾರರಿಂದ ಡಿಕ್ರಿದಾರರ ಸಂಘಕ್ಕೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ನಂ. : ಎಆರ್‌ಬಿ-4/ಸಿಇಪಿ/171/2021-22 ದಿನಾಂಕ : 31.03.2022ಕಲಂ 101(ಬಿ) ಮತ್ತು ನಿಯಮ 38ಎ(8)(ಬಿ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮಾರಾಟ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಡಕವಾಗಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದ ಬಾಬಿಗಾಗಿ ಖುಣಿದಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ : ಜೆಆರ್‌ಬಿ/ಎಂಡಿ/273/2019-20 ದಿನಾಂಕ : 20.09.2021 ನಂತರ ಅಮಲ್ಜಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿ.ಇ.ಪಿ. ನಂ. : ಎಆರ್‌ಬಿ-4/ಸಿಇಪಿ/171/2021-22, ದಿನಾಂಕ : 31.03.2022 ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 101 ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಯಮ 38ಎ(8)(ಬಿ) ಅದಾಗಿ ದಿ ಸೋಮವಂಶ ಸಹಸ್ರಾರ್ಜುನ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಈ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕರೆಂದು ದಿನಾಂಕ : 20.07.2024 ರಂದು ಘೋಷಿಸಿರುತ್ತೇವೆ.

ಆದಾಗಿ ಸದರಿಯವರು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿಗೆ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ, ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಭರಿಸಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾಲೀಕರಾಗಿ ಮುಂದುವರೆಯಲು ಘೋಷಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

೭೬೦೨

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಶನಿವಾರ, ೦೫, ಅಕ್ಟೋಬರ್, ೨೦೨೪

ಭಾಗ ೩

ಅನುಸೂಚಿತ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಹಳೇ ನಂ. 14/5, ಹೊಸ ನಂ. 14/5-3, ಹಳೇ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 32, ಪಿ.ಎ.ಡಿ. ನಂ : 32-16-14/5-3, 12ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಕೆಂಪಾಪುರ ಅಗ್ರಹಾರ, ಮಾಗಡಿರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 023, ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ : 15'- 00'' ಅಡಿಗಳು, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ : 17'- 06'' ಅಡಿಗಳು, ಒಟ್ಟು 264 ಚದರ ಅಡಿಗಳ ಅಳತೆಯುಳ್ಳ ನೆಲ ಹಾಗೂ ಎರಡು ಅಂತಸ್ತುಗಳು ಇರುವ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಮನೆಯ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ :

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 16ನೇ ನಂಬರುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತು  
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಓಡಾಡಲು ತಿರುಗಾಡಲು ಹಾಗೂ ಮಹಡಿಗೇ ಹೋಗಲು ದಾರಿ,  
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ  
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಇದೇ 14/5 ನಂಬರುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತು.

ಈ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನನ್ನ ಸಹಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರೆಯೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:20.07.2024 ರಂದು ನೀಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ಸಹಿ/-

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು  
ಹಾಗೂ ವಸೂಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು,  
4ನೇ ವಲಯ, ಸಹಕಾರ ಸೌಧ, 3ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 003

PD-130